# Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

**1. Общая информация**

1.1. Разработчик: Отдел административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа Кинель Самарской области.

1.2. Вид, наименование проекта нормативного правового акта (далее - проект нормативного акта): проект постановления администрации городского округа Кинель Самарской области о внесении изменений в административный регламент по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Кинель, утвержденного постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 25.03.2016 года № 1083 (с изменениями от 26.05.2017 г.).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного акта в случае его принятия: на следующий день после дня его официального опубликования.

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного акта:

средняя.

1.5. Описание цели предлагаемого правового регулирования и краткое

описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

Проект постановления администрации городского округа Кинель Самарской области о внесении изменений в административный регламент по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Кинель, утвержденного постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 25.03.2016 года № 1083 (с изменениями от 26.05.2017 г.) разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, реализации положений части 4.2 ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации и применяется при проведении мероприятий муниципального жилищного контроля в порядке и способами, установленными указанным Федеральным законом.

Проблемой является отсутствие оснований для проведения внеплановой проверки, в случае выявления органом муниципального жилищного контроля в государственной системе жилищно- коммунального хозяйства следующей информации:

а. О нарушениях требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

б. О нарушениях правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

в. О фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в государственной системе жилищно- коммунального хозяйства.

1.6. Срок, в течение которого принимались предложения заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций:

начало: 03 мая 2018 г.;

окончание: 18 мая 2018 г.

1.7. Количество замечаний и предложений, полученных от

заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций: 5, из них учтено полностью: 5, учтено частично 0.

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено принятие проекта нормативного акта, и способа ее разрешения:**

2.1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные субъекты, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым проектом нормативного правового акта.

Проект нормативного акта содержит нормы, затрагивающие интересы субъектов предпринимательской деятельности – собственников и (или) законных владельцев, а также организаций и лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными жилыми домами.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

В качестве негативных эффектов, связанных с существованием рассматриваемой проблемы, можно отметить отсутствие оснований для проведения внеплановой проверки, в случае выявления органом муниципального жилищного контроля в государственной системе жилищно- коммунального хозяйства следующей информации:

а. О нарушениях требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

б. О нарушениях правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

в. О фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в государственной системе жилищно- коммунального хозяйства.

2.3. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов публичной власти или сведения об их изменении проектом нормативного акта, а также порядок их реализации (осуществления):

Наделяет полномочиями проведения внеплановых проверок в случае выявления органом муниципального жилищного контроля в государственной системе жилищно- коммунального хозяйства следующей информации:

а. О нарушениях требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

б. О нарушениях правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

в. О фактах нарушения органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, гражданами требований к порядку размещения информации в государственной системе жилищно- коммунального хозяйства.

2.4. Новые запреты, обязанности или ограничения для субъектов

предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений, а также порядок организации исполнения вводимых положений:

Внесение изменений в административный регламент по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Кинель, утвержденного постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 25.03.2016 года № 1083 (с изменениями от 26.05.2017 г.), направлен на расширение оснований для проведения внеплановых проверок по муниципальному жилищному контролю, права и обязанности субъектов проверок, указанных в нормативном правовом акте, регулирующим проведение муниципального земельного контроля, не меняются.

2.5. Причины невозможности решения проблемы участниками

соответствующих общественных отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления: решение указанной проблемы отнесено законодательством к компетенции органов местного самоуправления.

2.6. Международный опыт и опыт других субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решения соответствующей проблемы):

Опыт решения аналогичных проблем в иностранных государствах и других субъектах Российской Федерации не исследовался.

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| 1. Приведение в соответствие с действующим законодательством | С принятием проекта нормативного акта | ежегодно |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной сфере, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон Российской Федерации от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
| 1. Приведение в соответствие с действующим законодательством | 1. Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области о внесении изменений в административный регламент по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского округа Кинель, утвержденного постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 25.03.2016 года № 1083 (с изменениями от 26.05.2017 г.). | шт. | 1 шт. |
| 2. Увеличение оснований для проведения внеплановых проверок по муниципальному жилищному контролю | 1. Внеплановые проверки | шт. | 10 шт. |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого

правового регулирования, источники информации для расчетов:

отсутствуют.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей

предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1.Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2.Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| Группа 1:  Органы местного самоуправления, ресурсоснабжающие организации, лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, граждане | неопределенное количество | Информация управления экономического развития инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области |

**5. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета городского округа Кинель, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

Дополнительных расходов не предполагается.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Кинель | 5.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. руб. |
| Функция (полномочие, обязанность или право) 1.1 | Единовременные расходы в 2018г.: | --------- |
| Периодические расходы за период 2018г.: | --------- |
| Возможные доходы за период 2018г.: | --------- |
| Функция (полномочие, обязанность или право) 1.N | Единовременные расходы в 2018г.: | --------- |
| Периодические расходы) за период 2018г.: | --------- |
| Возможные доходы за период 2018г.: | --------- |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_\_ гг. | | --------- |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_ гг. | | --------- |
| Итого возможные доходы за период \_\_\_\_\_ гг. | | --------- |

5.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета

городского округа Кинель, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

5.5. Источники данных: отсутствуют.

**6. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с [пунктом 4.1](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Admin\Рабочий%20стол\ОРВ%20Кинель\Обучение%20ОРВ\4016.doc#Par412) настоящего отчета) | 6.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного акта) | 6.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 6.4. Количественная оценка, млн. руб. |
| Группа 1:  Органы местного самоуправления, ресурсоснабжающие организации, лица, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, граждане | 1. **-----------** | ----- | ----- |

6.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

6.6. Источники данных: отсутствуют.

**7. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Виды рисков | 7.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 7.3 Методы контроля рисков | 7.4. Степень контроля рисков (полный/  частичный/  отсутствует) |
| Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий отсутствуют | Вероятность наступления неблагоприятных последствий отсутствует | Проведение внеплановых проверок | полный |

7.5. Источники данных: отсутствуют.

**8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Критерии оценки | Вариант 1 | Вариант 2 | Вариант 3 |
| 8.1. Содержание варианта решения проблемы | Принятие проекта нормативного акта | ------ | ------- |
| 8.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | Не меняется | ------ | ------- |
| 8.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Дополнительных расходов не предполагается. | ------- | ------ |
| 8.4. Оценка расходов (доходов) бюджета городского округа Кинель, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | Расходов бюджета городского округа Кинель не предполагается | ------ | ------ |
| 8.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования ([раздел 3](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Admin\Рабочий%20стол\ОРВ%20Кинель\Обучение%20ОРВ\4016.doc#Par362) настоящего отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Полная | ------- | ------ |
| 8.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | низкая | ------ | ----- |

8.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: отсутствие иных вариантов.

8.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Правовое регулирование проблемы, указанной в пункте 1.5 настоящего Отчета, осуществляется путем принятия проекта нормативного правового акта.

**9. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения.**

9.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного акта: на следующий день после дня его официального опубликования.

9.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

а) срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

9.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта нормативного акта.

9.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

**10. Предложения заинтересованных лиц, поступившие в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе проведения ОРВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер предложения (не обязательно в порядке очередности поступления предложений) | Суть предложения | Результат рассмотрения предложения, учтено/не учтено (если не учтено, указывается обоснование неучета предложения; если предложение учтено, может быть отражен комментарий органа, проводящего ОРВ) |
| №1 Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Самарской области | Предложения отсутствуют | учтено |
| №2 МАУ «ЦРП» | Предложения отсутствуют | учтено |
| №3 Управление экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области | Предложения отсутствуют | учтено |
| №4 Территориальное объединение работодателей  городского округа Кинель Самарской области «Союз работодателей» | Предложения отсутствуют | учтено |
| №5 Дума городского округа Кинель Самарской области | Предложения отсутствуют | учтено |

**11. Иная информация, подлежащая отражению в отчете по усмотрению органа, проводящего ОРВ:** отсутствует.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник отдела административного, экологического и муниципального контроля администрации городского округа Кинель Самарской области |  | А.Ю. Гусев |