# Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

**1. Общая информация**

1.1. Разработчик: Администрация городского округа Кинель Самарской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование органа-разработчика)

1.2. Вид, наименование проекта нормативного правового акта (далее - проект нормативного акта): постановление администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области»

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного акта в случае его принятия на следующий день после дня его официального опубликования.

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного акта

Высокая\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(высокая, средняя или низкая)

1.5. Описание цели предлагаемого правового регулирования и краткое

описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы Цель предлагаемого правового регулирования это определение механизма оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, а также перечень случаев предоставления дополнительной помощи. Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области решит проблему оказания дополнительной помощи в случаях установления необходимости оказания услуг и (или) проведения работ по усилению строительных конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений в данном доме, в целях устранения угрозы обрушения соответствующего конструктивного элемента многоквартирного дома, когда: многоквартирный дом не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в установленном Правительством Российской Федерации порядке; с года ввода в эксплуатацию многоквартирного дома прошло более 10 лет, но менее 60 лет; средств фонда капитального ремонта, сформированного в многоквартирном доме на специальном счете или на счете некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» (далее - региональный оператор), недостаточно для финансирования услуг и (или) работ в соответствии с подготовленной проектной документацией; устранение выявленных недостатков (дефектов) общего имущества в многоквартирном доме не подпадает под действие гарантии качества, предоставленной застройщиком в соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве. Негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы, не наблюдается.

1.6. Срок, в течение которого принимались предложения заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций:

начало: 12.10.2018г.;

окончание: 25.10.2018г.

1.7. Количество замечаний и предложений, полученных от заинтересованных лиц при проведении публичных консультаций: 0, из них учтено полностью: 0, учтено частично 0.

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено принятие проекта нормативного акта, и способа ее разрешения**

2.1. Основные группы субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности, иные субъекты, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым проектом нормативного акта

юридические лица: товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие организации.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с

наличием проблемы, их количественная оценка Не возникают.

2.3. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов публичной власти или сведения об их изменении проектом нормативного акта, а также порядок их реализации (осуществления) Оказание дополнительной помощи в случаях установления необходимости оказания услуг и (или) проведения работ по усилению строительных конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений в данном доме, в целях устранения угрозы обрушения соответствующего конструктивного элемента многоквартирного дома.

2.4. Новые запреты, обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений, а также порядок организации исполнения вводимых положений запреты, обязанности или ограничения не предусмотрены.

2.5. Причины невозможности решения проблемы участниками

соответствующих общественных отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления Решение проблемы без правового регулирования не предоставляется возможным.

2.6. Международный опыт и опыт других субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решения соответствующей проблемы) \_\_Не рассматривался\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [<1>](#Par578)

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| Определение механизма оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, а также перечень случаев предоставления дополнительной помощи | На следующий день после принятия | Ежегодно |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной сфере, которые определяют необходимость постановки указанных целей

[пункт 9.3 статьи 14](garantF1://12038291.1388) Жилищного кодекса Российской Федерации

[<2>](#Par579)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
| Определение механизма оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, а также перечень случаев предоставления дополнительной помощи | Муниципальный нормативный правовой акт | 1 | - |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого

правового регулирования, источники информации для расчетов Отсутствуют

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей

предлагаемого правового регулирования Затраты не требуются

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| - юридические лица | От 1 и более | Информация управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель Самарской области |

**5. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета городского округа Кинель, связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Кинель | 5.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. руб. |
| Оказание дополнительной помощи в случаях установления необходимости оказания услуг и (или) проведения работ по усилению строительных конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений в данном доме, в целях устранения угрозы обрушения соответствующего конструктивного элемента многоквартирного дома. | Единовременные расходы (от 1 до №) в 2018г.: | - |
| Периодические расходы (от 1 до №) за период 2018г.: | - |
| Возможные доходы (от 1 до №) за период 2018г.: | - |
| Итого единовременные расходы за период 2018г. | | - |
| Итого периодические расходы за период 2018г. | | - |
| Итого возможные доходы за период 2018г. | | - |

5.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета

городского округа Кинель, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования В случае если не позднее 1 сентября года, предшествующего году, в котором планируется предоставление средств бюджета городского округа Кинель Самарской области будет подана заявка юридического лица на оказание дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области, то может возникнуть необходимость в выделении бюджетных ассигнований за счет средств бюджета городского округа Кинель Самарской области в целях частичного возмещения затрат в связи с финансированием услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5.5. Источники данных законодательство Российской Федерации

**6. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)** Не предполагаются

6.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке не предусмотрены.

6.6. Источники данных законодательство Российской Федерации

**7. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования** Отсутствуют

7.5. Источники данных законодательство Российской Федерации

**8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Критерии оценки | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 8.1. Содержание варианта решения проблемы | Принятие постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области» | Отсутствует |
| 8.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | От 1-го и более | - |
| 8.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | - | - |
| 8.4. Оценка расходов (доходов) бюджета городского округа Кинель, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | - | - |
| 8.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования ([раздел 3](#Par362) настоящего отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Высокая | - |
| 8.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | Риски неблагоприятных последствий отсутствуют | - |

8.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы другой вариант решения выявленной проблемы отсутствует.

8.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы

Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Кинель Самарской области решит проблему оказания дополнительной помощи в случаях установления необходимости оказания услуг и (или) проведения работ по усилению строительных конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений в данном доме, в целях устранения угрозы обрушения соответствующего конструктивного элемента многоквартирного дома, когда: многоквартирный дом не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в установленном Правительством Российской Федерации порядке; с года ввода в эксплуатацию многоквартирного дома прошло более 10 лет, но менее 60 лет; средств фонда капитального ремонта, сформированного в многоквартирном доме на специальном счете или на счете некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» (далее - региональный оператор), недостаточно для финансирования услуг и (или) работ в соответствии с подготовленной проектной документацией; устранение выявленных недостатков (дефектов) общего имущества в многоквартирном доме не подпадает под действие гарантии качества, предоставленной застройщиком в соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве.

**9. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения**

9.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного акта на следующий день после дня его официального опубликования.

9.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: Нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

есть (нет)

а) срок переходного периода: \_\_\_0\_\_ дней с момента принятия проекта

нормативного акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: \_\_\_\_0\_\_ дней с момента принятия проекта нормативного акта.

9.3. Необходимость распространения предлагаемого правового

регулирования на ранее возникшие отношения: Нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

есть (нет)

Период распространения на ранее возникшие отношения: \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_ дней с момента принятия проекта нормативного акта.

9.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения \_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**10. Предложения заинтересованных лиц, поступившие в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе проведения ОРВ** 0

**11. Иная информация, подлежащая отражению в отчете по усмотрению органа, проводящего ОРВ** Отсутствует

**Приложения** (по усмотрению органа, проводящего ОРВ) свод предложений, полученных по результатам публичных консультаций.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Разработчик проекта нормативного правового акта | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* | С.Н. Федотов |

Дата 29.10.2018г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<1> Приводится по усмотрению органа, проводящего ОРВ.

<2> Может быть указан инициативный порядок разработки.