

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 06.07.2021 № 1963

Об утверждении Порядка  
установления причин нарушения  
законодательства о градостроительной  
деятельности на территории  
городского округа Кинель Самарской  
области

В соответствии с частью 4 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 6 октября 2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области, постановляю:

1. Утвердить Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области согласно Приложению к настоящему постановлению.


2. Официально опубликовать настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

Глава городского округа

В.А. Чихирев


 Трибус 21430



Администрация городского округа Кинель

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту постановления администрации городского округа «Об утверждении Порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области»

Занимаемая должность	Роспись, дата согласования	Фамилия, инициалы
Начальник юридического отдела аппарата администрации городского округа Кинель Самарской области		С.Р. Рысаева
Юрисконсульт Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель		Д.Г. Глубинец

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Кинель  
Самарской области  
от 06.07.2021 № 1963

**ПОРЯДОК  
УСТАНОВЛЕНИЯ ПРИЧИН НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА  
О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КИНЕЛЬ САМАРСКОЙ ОБЛАСИ**

**Статья 1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории городского округа Кинель Самарской области (далее – Порядок) определяет порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов, не указанных в частях 2 и 3 статьи 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется.

1.2. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности осуществляется в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, обнаруженного при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства или в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности, если вред жизни или здоровью физических лиц либо значительный вред имуществу физических или юридических лиц не причиняется (далее – причинение вреда).

1.3. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности осуществляется в целях:

устранения нарушений законодательства о градостроительной деятельности;

определения круга лиц, которым причинен вред в результате нарушения законодательства, а также размеров причиненного вреда;

определения лиц, допустивших нарушения законодательства о градостроительной деятельности, и обстоятельств, указывающих на их виновность;

обобщения и анализа установленных причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в целях разработки предложений для принятия мер по предупреждению подобных нарушений;

использование материалов по установлению причин нарушений законодательства о градостроительной деятельности при разработке предложений по совершенствованию действующих нормативных правовых актов;

определения мероприятий по восстановлению благоприятных условий жизнедеятельности граждан.

1.4. Установление причин причинения вреда проводится независимо от источников финансирования строящихся или построенных объектов, форм собственности и ведомственной принадлежности объектов и участников строительства.

1.5. Настоящий Порядок применяется в случаях, когда отношения, связанные с принятием мер по обеспечению безопасности строительства, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидации их последствий при территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территорий, архитектурно-строительном проектировании (включая инженерные изыскания), строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, не урегулированы законодательством Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также техническими регламентами.

## **Статья 2. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности**

2.1. Причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения вреда устанавливаются технической комиссией, созданной постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области (далее – постановление).

2.2. Поводом для рассмотрения администрацией городского округа Кинель Самарской области вопроса об образовании технической комиссии являются:

заявление физического и (или) юридического лица либо их представителей о причинении вреда;

документы государственных органов и (или) органов местного самоуправления, содержащие сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем причинение вреда;

извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;

сведения о нарушении законодательства о градостроительной деятельности, повлекшем за собой причинение вреда, полученные из других источников.

2.3. Администрация городского округа Кинель Самарской области проводит проверку информации и не позднее 10 дней с даты ее получения издает постановление об образовании технической комиссии по установлению причины нарушения законодательства о градостроительной деятельности или об отказе в ее образовании.

2.4. В постановлении указывается основание и цель, состав технической комиссии, устанавливается срок работы технической комиссии, который не может превышать двух месяцев со дня образования комиссии до дня утверждения ее заключения.

2.5. Отказ в образовании технической комиссии допускается в следующих случаях:

отсутствие выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства;

отсутствие вреда, причиненного физическому (физическим) и (или) юридическому (юридическим) лицам;

незначительный размер вреда, причиненного имуществу физического или юридического лица, возмещенного с согласия этого лица до принятия решения об образовании технической комиссии.

2.6. Копия решения об отказе в образовании технической комиссии в течение 10 дней направляется (вручается) администрацией городского округа Кинель Самарской области лицу (органу), указанному в пункте 2.2 настоящего Порядка.

### **Статья 3. Техническая комиссия**

3.1. Техническая комиссия не является постоянно действующим органом и создается в каждом отдельном случае.

3.2. В состав технической комиссии включаются представители:

администрации городского округа Кинель Самарской области в области архитектуры, градостроительства, экологии и окружающей среды, коммунального хозяйства, охраны труда, управления муниципальным имуществом, юристы;

территориальное управление администрации городского округа Кинель Самарской области, на территории которого находится объект;

государственного учреждения «Государственная экспертиза проектов в строительстве» (по согласованию);

государственной инспекции строительного надзора Самарской области (по согласованию);

специализированных экспертных организаций в области проектирования и строительства (по согласованию);

иных органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления Самарской области и организаций (по согласованию).

Возглавляет работу технической комиссии Первый заместитель Главы городского округа Кинель Самарской области.

3.3. Заинтересованные лица, а также представители граждан и их объединений могут принимать участие в качестве наблюдателей в работе технической комиссии при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

Заинтересованными лицами являются лица, которые Градостроительным кодексом Российской Федерации определяются как застройщик, заказчик, лицо, выполняющее инженерные изыскания, лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, лицо, осуществляющее строительство, лицо, осуществляющее снос, либо их представители, а также представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства.

Заинтересованные лица обязаны в сроки, установленные технической комиссией, представить ей необходимую для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности информацию, включая документы, справки, сведения, связанные с проведением инженерных изысканий, выполнением работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении объекта капитального строительства, а также образцы (пробы) применяемых строительных материалов (конструкций).

3.4. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем принимают участие более половины ее членов. В случае отсутствия члена комиссии на заседании он имеет право изложить свое мнение в письменной форме.

Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии голос председательствующего на заседании является решающим.

3.5. Деятельностью комиссии руководит председатель, который принимает необходимые меры по обеспечению выполнения поставленных целей, организует ее работу, распределяет обязанности среди членов технической комиссии.

В отсутствие председателя его обязанности выполняет заместитель председателя.

Секретарь технической комиссии:  
осуществляет организационные мероприятия по подготовке и проведению заседаний комиссии;  
ведет и оформляет протоколы заседаний комиссии;  
обеспечивает хранение протоколов заседаний технических комиссий;  
организует оповещение членов комиссии о времени и месте заседаний не позднее чем за 2 рабочих дня до их проведения;  
направляет соответствующие запросы заинтересованным лицам в пределах компетенции комиссии;  
организует размещение заключения технической комиссии на официальном сайте в сети «Интернет»;  
обеспечивает направление заявителю уведомления об отказе в образовании технической комиссии;