# ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу установления постоянного

публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок

с кадастровым номером 63:03:0206003:891

**г. Кинель Самарская область 09 февраля 2023 года**

**Место проведения:** Самарская область, г. Кинель, ул.Мира, 42 «А», каб.103.

**Дата и время проведения:** 09 февраля 2023 года с 13:30 часов.

**Организатор общественных (публичных) слушаний**: Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области.

**Слушания проводились на основании следующих нормативных актов:**

1. Земельный Кодекс Российской Федерации

2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

3. Закон Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле», 4. Положение «О порядке проведения публичных слушаний в городском округе Кинель Самарской области», утвержденное постановлением Думы городского округа Кинель Самарской области от 29.11.2005 № 113

5. Правила землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015г. №577

**Информация о проведении общественных (публичных) слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:** в печатном издании «Кинельская жизнь» № 2 (13053) от 25.01.2023 года, на официальном сайте Администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сайт http://www.кинельгород.рф), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

**На общественных (публичных) слушаниях присутствовали:**

Представители Администрации городского округа Кинель Самарской области:

руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области Фокин Вадим Николаевич;

начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области Иванова Галина Николаевна;

начальник отдела имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области Осипова Алевтина Анатольевна;

Молодцов Александр Павлович - депутат Думы городского округа Кинель по избирательному округу № 13.

Собственник земельного участка, с кадастровым номером 63:03:0206003:891, по адресу: Самарская область, г. Кинель, микрорайон Лебедь, ул. Хвойная, 1:

Патай Максим Юрьевич, проживающий по адресу: ул.Новая, д.3, кв.2, г.Кинель (Горный), Самарская область, 446430.

Жители города Кинель Самарской области:

1.Пивоварова Алена Сергеевна, проживающая: Самарская область, г.Кинель (Лебедь), ул.Хвойная, д.14А;

2.Кочеткова Юлия Сергеевна, проживающая: Самарская область, г.Кинель (Лебедь), ул.Хвойная, д.27.

**Доступность материалов:**

Ознакомление с документацией и материалами установления постоянного публичного сервитута в отношении земельного участка, с кадастровым номером 63:03:0206003:891, по адресу: Самарская область, г. Кинель, микрорайон Лебедь, ул. Хвойная, 1, в соответствии со схемой (далее-установление постоянного публичного сервитута).

**Повестка дня:** Проведение на территории публичных слушаний в форме слушаний в органах местного самоуправления по вопросу установления постоянного публичного сервитута.

**На слушаниях были представлены следующие материалы:** правоудостоверяющие документы на земельный участок (выписка из ЕГРН), схема сервитута с указанием каталога координат, копия публикации информационного сообщения о проведении общественных (публичных) слушаний в печатном издании, извлечение из сайта Администрации городского округа Кинель Самарской области информации о размещении постановления Администрации городского округа Кинель Самарской области от 25.01.2023 № 155 «О назначении публичных слушаний по вопросу установления публичного сервитута для прохода и проезда через земельный участок с кадастровым номером 63:03:0206003:891».

**Задачи слушаний:**

1.Рассмотреть вопрос об установлении постоянного публичного сервитута для прохода и проезда населения через земельный участок, с кадастровым номером 63:03:0206003:891.

2. Рассмотреть проект предмета публичных слушаний - Схемы расположения (ограничения) сервитута

3. Обсуждение представленной информации;

4.Принятие решения о результатах проведения общественных (публичных) слушаний.

**Краткое изложение выступлений:**

**Вступительное слово** представителя органов местного самоуправления – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области Фокина Вадима Николаевича**.**

Объявление о начале общественных (публичных) слушаний по материалам установления постоянного публичного сервитута.

Письменных замечаний и предложений в адрес Администрации городского округа Кинель Самарской области с момента публикации и размещения на сайте Администрации городского округа Кинель Самарской области, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» до момента проведения общественных (публичных) слушаний, *не поступало.*

Председатель общественных (публичных) слушаний – **Фокин Вадим Николаевич**

Секретарь общественных (публичных) слушаний – **Иванова Галина Николаевна.**

Разъяснение порядка подготовки протокола общественных (публичных) слушаний, его подписания. Предоставление слова докладчикам.

**Выступление** секретаря общественных (публичных) слушаний, докладчика – **Ивановой Галины Николаевны:**

Для обеспечения интересов местного населения городского округа Кинель Самарской области, в целях прохода и проезда через земельный участок с кадастровым номером 63:03:0206003:891, расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, микрорайон Лебедь, ул. Хвойная, 1, находящегося в собственности Патай М.Ю. необходимо установить постоянный публичный сервитут в отношении части земельного участка, в пределах координат согласно схемы его прохождения, с последующей государственной регистрацией ограничения прав и обременения недвижимого имущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Самарской области.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения участников слушаний:

**Патай М.Ю.**: Подтверждаю, что земельный участок с кадастровым номером 63:03:0206003:891, расположенный по адресу: Самарская область, г. Кинель, микрорайон Лебедь, ул. Хвойная, 1 принадлежит мне на праве собственности. Возражений по ограничению использования моей собственности не имею, при условии предоставления равнозначного земельного участка.

**Молодцов А.П.:** Считаю необходимым установить публичный сервитут в целях защиты прав и интересов местного населения.

Иных замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**Вопросы, поставленные на голосование:**

1. Общественные (публичные) слушания по установлению постоянного публичного сервитута признать состоявшимися.

2. Процедура информирования общественности, органов местного самоуправления и других заинтересованных лиц проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

3. Одобрить установление постоянного публичного сервитута в целях прохода и проезда населения.

4. Заключение о результатах публичных слушаний официально опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации городского округа и на официальном сайте администрации городского округа Кинель в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

5. Направить принятое Заключение о результатах публичных слушаний на рассмотрение Думой городского округа Самарской области на ближайшем заседании.

Результаты голосования: «за» – 3 участника слушаний.

«воздержался» – 1 участник слушаний.

«против» – отсутствует.

**Решение по итогам голосования:**

1. Общественные (публичные) слушания по установлению постоянного публичного сервитута признать состоявшимися.

2. Процедура информирования общественности, органов местного самоуправления и других заинтересованных лиц проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

3. Одобрить установление постоянного публичного сервитута в целях прохода и проезда населения.

4. Заключение о результатах публичных слушаний официально опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации городского округа и на официальном сайте администрации городского округа Кинель в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

5. Направить принятое Заключение о результатах публичных слушаний на рассмотрение Думой городского округа Самарской области на ближайшем заседании.

Приложение: список участников общественных (публичных) слушаний по установлению постоянного публичного сервитута.

Председатель публичных слушаний: Фокин В.Н.

Секретарь публичных слушаний: Иванова Г.Н.