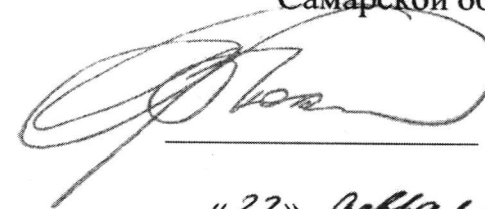


УТВЕРЖДАЮ

Вице-губернатор –  
министр экономического развития,  
инвестиций и торговли  
Самарской области



А.В.Кобенко

«22» февраля 2017 г.

План мероприятий («дорожная карта»)  
по внедрению на территории Самарской области целевой модели  
«Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Описание ситуации</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Различное понимание и дифференцированные подходы к соблюдению сроков рассмотрения документов инвесторов (застройщиков) и порядку их рассмотрения органами местного самоуправления и подведомственными им организациями;</li><li>- Отсутствие у инвесторов (застройщиков) представления о своих правах и обязанностях органов местного самоуправления и подведомственными им организациями по рассмотрению документов инвесторов (застройщиков);</li><li>- Длительное и недостаточно эффективное взаимодействие инвесторов (застройщиков) с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями;</li><li>- Низкий уровень онлайн-сервисов;</li><li>- Отсутствие унификации и исчерпывающем регулировании процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территории Самарской области и муниципальных образований Самарской области, которые могут быть применены на территории муниципальных образований в соответствии с Разделом II исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»</li></ul> |
|--------------------------|--|

| № п/п  | Фактор (этап) реализации   | Необходимые меры для повышения эффективности этапа  | Дата начала | Дата окончания | Показатели, характеризующие степень достижения результата  | Целевое значение показателя                       | Текущее значение показателя | Ответственный  |
|--|--|---|-------------|----------------|--|---|-----------------------------|--|
| <b>Раздел 1 «Территориальное планирование»</b> |  |   |             |                |  |   |                             |  |
| 1.1  | <b>Исходные параметры (3 вариант):</b><br>Обеспечение согласованности документов стратегического и территориального планирования, программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, документов градостроительного зонирования | Размещены в ФГИС ТП: утвержденный в установленном порядке генеральный план поселения, генеральный план городского округа, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа; программа комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа; программа комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа; правила землепользования и застройки | Март 2017   | Декабрь 2017   | Наличие в ФГИС ТП генерального плана поселения, генерального плана городского округа, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа; программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа; программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа; правил землепользования и застройки, да/нет | 2017 год – да;<br>2019 год – да;<br>2021 год – да |                             | Министерство строительства Самарской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Самарской области |

| Раздел 2 Получение разрешения на строительство                      |   |  |             |              |  |  |         |   |
|---|---|--|-------------|--------------|--|--|---------|---|
| Подраздел 2.1 Получение градостроительного плана земельного участка |   |  |             |              |  |  |         |   |
| 2.1.1   | Получение градостроительного плана земельного участка | Сокращение сроков предоставления муниципальных услуг по выдаче ГПЗУ              | Июль 2017   | Декабрь 2017 | Срок предоставления услуги, календарных дней   | 2017 год – не более 20 дней;<br>2019 год – не более 20 дней<br>2021 год – не более 15 дней | 30 дней | Министерство строительства Самарской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Самарской области  |
| 2.1.2   | Уровень развития услуг в электронном виде             | Обеспечение предоставления муниципальных услуг по выдаче ГПЗУ в электронном виде | Март 2017   | Декабрь 2017 | Доля представленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставляемых услуг, процентов | 2017 год – 30;<br>2019 год – 50<br>2021 год – 70   |         | органы местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, Министерство строительства Самарской области, Департамент информационных технологий и связи Самарской области |
| 2.1.3   | Уровень обеспечения предоставления                    | обеспечение предоставления муниципальных услуг                                   | Апрель 2017 | Декабрь 2017 | Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем   | 2017 год – 10;   |         | органы местного самоуправления  |

|       |  |  |             |               |  |   |     |  |
|-------|--|--|-------------|---------------|--|---|-----|--|
|       | услуг по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления муниципальных услуг (далее – МФЦ) | по выдаче ГПЗУ по принципу «одного окна» МФЦ   |             |               | количестве предоставленных услуг, процентов  | 2019 год – 20<br>2021 год – 30                    |     | муниципальных образований Самарской области, УМФЦ по Самарской области     |
| 2.1.4 | Регламентация процедур   | Разработка и утверждение типового (модельного) административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ | Март 2017   | Июль 2017     | Утвержденный типовой (модельный) административный регламент, да/нет                              | 2017 год – да;<br>2019 год – да;<br>2021 год – да | нет | Министерство строительства Самарской области                               |
|       |  | утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ                                    | Март 2017   | Июль 2017     | утвержденный административный регламент, да/нет  | 2017 год – да;<br>2019 год – да;<br>2021 год – да |     | органы местного самоуправления муниципальных образований Самарской области |
|       |  | Разработка и утверждение технологической карты межведомственного взаимодействия предоставления                                 | Апрель 2017 | Сентябрь 2017 | Утвержденная технологическая карта межведомственного взаимодействия предоставления муниципальной | 2017 год – да;<br>2019 год – да<br>2021 год –     | нет | органы местного самоуправления муниципальных образований Самарской области |

|   |  |  |           |               |   |  |  |  |
|---|--|--|-----------|---------------|---|--|--|--|
|   |  | муниципальной услуги по выдаче ГПЗУ  |           |               | услуги по выдаче ГПЗУ, да/нет   | да   |  |  |
| <b>Подраздел 2.2 Подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям</b> |  |  |           |               |   |  |  |  |
| 2.2.1   | <b>Заключение договоров подключения (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям</b> | оптимизация сроков предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий              | Март 2017 | Декабрь 2017* | Срок оказания услуг, календарных дней   | 2017 год – не более 30<br><br>2019 год – не более 30<br><br>2021 год – не более 30 |  | Сетевые и ресурсно-снабжающие организации Самарской области  |
| 2.2.2   | <b>Уровень обеспечения услуг в электронном виде</b>  | Обеспечение предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, в электронном виде | Март 2017 | Декабрь 2017* | Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов | 2017 год – *;<br><br>2019 год – 30;<br><br>2021 год – 60                           |  | Сетевые и ресурсно-снабжающие организации Самарской области, Министерство строительства Самарской области, Департамент информационных технологий и связи Самарской области |

|       |   |  |           |               |  |   |     |  |
|-------|---|--|-----------|---------------|--|---|-----|--|
| 2.2.3 | <b>Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу «одного окна»</b> | обеспечение предоставления муниципальных услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, по принципу «одного окна»          | Март 2017 | Декабрь 2017* | Доля услуг, предоставленных в МФЦ (ресурсные центры), в общем количестве предоставленных услуг, процентов  | 2017 год – 20;<br>2019 год – 30;<br>2021 год – 40 |     | Сетевые и ресурсно-снабжающие организации Самарской области, Министерство строительства Самарской области, УМФЦ по Самарской области, ресурсные центры                                 |
| 2.2.4 | <b>Регламентация процедур</b>   | Разработка и принятие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, их размещение в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети | Март 2017 | Декабрь 2017* | наличие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, их размещение в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальных | 2017 год – да                                     | нет | Сетевые и ресурсно-снабжающие организации Самарской области, Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, Министерство строительства Самарской области |

|   |   |  |           |              |   |  |  |   |
|---|---|--|-----------|--------------|---|--|--|---|
|   |   |  |           |              | сайтах ресурсоснабжающих организаций и сетевых компаний и сайте Правительства Самарской области, да/нет |  |  |   |
| <b>Подраздел 2.3 Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> |   |  |           |              |   |  |  |   |
| 2.3.1   | <b>Прохождение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | Сокращение сроков получения заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий                            | Март 2017 | Декабрь 2017 | сроки оказания услуги, календарных дней   | 2017 год – не более 45;<br>2019 год – не более 30;<br>2021 год – не более 30 |  | Государственное автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве» |
| 2.3.2   | <b>Уровень обеспечения услуг в электронном виде</b>                                     | Обеспечение предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в электронном виде | Март 2017 | Декабрь 2017 | Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов     | 2017 год – 50;<br>2019 год – 70;<br>2021 год – 90                            |  | Государственное автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве» |
| 2.3.3   | <b>Уровень межведомственного взаимодействия</b>   | Сокращение количества сведений, которые заявитель обязан представлять для прохождения экспертизы проектной документации и (или)              | Март 2017 | Декабрь 2017 | Количество сведений, которые заявитель обязан представить для оказания услуги, единиц*                  | 2017 год – *;<br>2019 год – *;<br>2021 год – *                               |  | Государственное автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза                           |

|   |  |  |           |              |  |   |   |  |
|---|--|--|-----------|--------------|--|---|---|--|
|   |  | результатов инженерных изысканий, путем организации межведомственного взаимодействия   |           |              |  |   |   | проектов в строительстве»  |
| 2.3.4   | Регламентация процедур                       | Разработка и принятие административных регламентов предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | Март 2017 | Декабрь 2017 | утвержденный административный регламент, да/нет                    | 2017 год – да;<br>2019 год – да;<br>2021 год – да                         |   | Государственно<br>е автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве»        |
| <b>Подраздел 2.4. Получение разрешения на строительство</b> |  |  |           |              |  |   |   |  |
| 2.4.1   | Получение разрешения на строительство        | Сокращение сроков получения разрешения на строительство  | Март 2017 | Декабрь 2017 | Срок предоставления услуг, рабочих дней                            | 2017 год – не более 7;<br>2019 год – не более 5;<br>2021 год – не более 5 | 7 | Министерство строительства Самарской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Самарской области |
| 2.4.2   | Уровень обеспечения услуг в электронном виде | Обеспечение предоставления государственных (муниципальных)   | Март 2017 | Декабрь 2017 | Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве | 2017 год – 30;<br>2019 год –  | 0 | Министерство строительства Самарской области, органы   |