|  |  |
| --- | --- |
| Российская ФедерацияСамарская областьАДМИНИСТРАЦИЯгородского округа Кинель**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | ПРОЕКТ |
| от |  | № |  |  |
|  |
| Об утверждении с 1 июля 2022 г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Кинель Самарской области  |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Кинель Самарской области (платы за наем), утвержденным постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 16 февраля 2017г. №705, руководствуясь Уставом городского округа Кинель Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 1 июля 2022 г. базовый размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Кинель Самарской области (далее (платы за наем) в размере 73,08 руб./кв.м.
2. Установить с 1 июля 2022 г. коэффициент соответствия платы за наем в размере 0,1029.
3. Установить с 1 июля 2022 г. размер платы за наем в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.
4. С 1 июля 2022г. признать утратившим силу Постановление администрации городского округа Кинель Самарской области от 6 мая 2021г. №1350 «Об утверждении с 1 июля 2021г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)».
5. Официально опубликовать настоящее постановление.
6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка (Индерейкин А.Н.).

Глава городского округа А.А.Прокудин

Богданова 61459

**Администрация городского округа Кинель Самарской области**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении с 1 июля 2022 г. размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Занимаемая должность** | **Роспись,****дата согласования** | **Фамилия, инициалы** |
| Руководитель управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка |  | А.Н.Индерейкин |
| Начальник юридического отдела аппарата администрации |  | Н.Г.Галимова |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации городского округа Кинель Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Размер платы**

**за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с 1 июля 2022 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Благоустройство жилого помещения | Ед. изм. | Качество жилого помещения |
| расположенное в домах этажностью до 5 этажей включительно | расположенное в домах этажностью свыше 5 этажей |
| 1 | Благоустроенные (централизованное холодное водоснабжение и водоотведение, централизованное (индивидуальное газовое) отопление, электроснабжение, газоснабжение) | руб./ кв. м | 7,90 | 8,65 |
| 2 | Частично благоустроенные (отсутствует один или несколько видов благоустройств), общежития | руб./ кв. м | 7,27 | 8,02 |