

АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа Кинель  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03 2018г. № 751  
г.Кинель

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержанием имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области на 2015-2017 годы» утверждённую постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 01.12.2014г. № 3824 (с изменениями от 22.03.2017г.)

В целях приведения программы в соответствии с решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 26.12.2017г. № 324 «О бюджете городского округа Кинель Самарской области на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы» и уточнением сумм расходования средств городского бюджета на содержание, управление и техническое обслуживание муниципального имущества в городском округе

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержанием имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области на 2015-2017 годы», утверждённую постановлением администрации городского

округа Кинель Самарской области от 01.12.2014г. № 3824 (с изменениями от 22.03.2017г.) следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. раздел 3 изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3. в разделе 4 пункте 8 таблицу изложить в следующей редакции:

«

Источники финансирования	Объемы финансирования (в тыс. руб.)			Всего тыс. руб.
	2015 год	2016 год	2017 год	
Бюджет муниципального образования городской округ Кинель	90 793	102 056	79 960	272 809

»

2.Официально опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте администрации городского округа Кинель Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (кинельгород.рф) в подразделе «Официальное опубликование» раздела «Информация».

3.Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель (Максимов М.В.).

Глава городского округа



В.А.Чихирев

Резюкова 21260

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rz', located below the text 'Резюкова 21260'.

**«Паспорт  
муниципальной программы "Управление  
муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержание  
имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель  
Самарской области на 2015-2017 годы"»**

Наименование главного распорядителя бюджетных средств	Администрация городского округа Кинель Самарской области Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области
Наименование муниципальной целевой программы (далее - МП)	"Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержание имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области"
Наименование подразделения, ответственного за реализацию МП	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель Самарской области Администрация городского округа Кинель Самарской области Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области
Цель МП	Повышение эффективности системы управления и распоряжения муниципальной собственностью (имуществом, земельными участками и имуществом казны муниципального образования городской округ Кинель)
Задачи МП	Учет имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в Реестре муниципальной собственности, обеспечение достоверности и актуализации сведений Реестра. Размещение информационных материалов для последующей продажи имущества и земельных участков; Увеличение доходов бюджета от продажи и использования имущества, составляющего муниципальную казну, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение контроля за сохранностью муниципального имущества на основе его надлежащего содержания и своевременного ремонта Информационное наполнение государственного кадастра недвижимости путем актуализации сведений о государственной кадастровой оценке земель и внесения сведений о границах муниципальных образований.  Обеспечение жилищного строительства земельными участками; бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, гражданам, имеющим трех и более детей;

	Содержание имущества казны, пригодным для эксплуатации, охрана имущества казны и оплата коммунальных услуг и эксплуатационных расходов				
Сроки реализации МП	2015-2017 годы				
Целевые индикаторы по годам реализации МП	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевых индикаторов		
			2015 год	2016 год	2017 год
	<b>1. Содержание имущества казны</b>	тыс.руб.	<b>4 081</b>	<b>3 013</b>	<b>2 770</b>
	1.1. Обособленные муниципальные нежилые и жилые объекты, содержание и ремонт которых будет организован	ед.	4	7	7
		тыс. руб.	2316	1658	1656
	1.2. Нежилые и жилые муниципальные помещения в многоквартирных жилых домах, не переданных в аренду, содержание и текущий ремонт которых осуществляются управляющими компаниями	кв. м	25833,68	18285,38	15161,38
		тыс. руб.	1 570	1160	926
	1.3. Учет имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в Реестре муниципальной собственности, обеспечение достоверности и актуализации сведений Реестра	ед.	100	100	100
		тыс. руб.	195	195	188
	1.4. Инвентаризация арендованных объектов нежилых муниципальных помещений со сверкой расчетов платежей по арендной плате	%	100	100	100
	<b>2. Проведение оценочных работ</b>	тыс. руб.	-	<b>3 647</b>	<b>837</b>
	2.1. Количество объектов муниципальной казны, по которым будет проведена техническая инвентаризация	ед.		150	107
		тыс. руб.		3 177	746
	2.2. Количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости для передачи их в аренду или приватизации	ед.		70	77
		тыс. руб.		470	92
	<b>3. Информационно-техническое сопровождение муниципального имущества и земельных участков</b>	тыс. руб.	-	<b>210</b>	<b>486</b>
	3.1. Размещение информационных материалов для последующей	тыс. руб.		70	157

продажи имущества и земельных участков				
3.2. Обслуживание программы SAUMI по учету и ведению реестра муниципальной собственности, программы ГИС «ИнГео»	тыс. руб.		140	329
<b>4. Формирование земельных участков для многодетных семей</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>378</b>	<b>120</b>
4.1. Обеспечение жилищного строительства земельными участками; бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, гражданам, имеющим трех и более детей	ед.		70	80
	тыс. руб.	-	378	120
<b>5. Проведение работ по межеванию земель</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>1 984</b>	<b>431</b>
5.1. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, в отношении которых будут проведены кадастровые работы	ед.	-	103	81
	тыс. руб.		1 484	355
5.2. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых будут проведены кадастровые работы	ед.	-	161	213
	тыс. руб.		500	76
5.3. Процент выполнения плана по доходам муниципального бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	%	100	100	100
5.4. Процент сокращения площади земельных участков муниципальной казны, не вовлеченных в хозяйственный оборот, по отношению к площади земельных участков муниципальной казны в 2014 году	%			
5.5. Количество земельных участков, по которым должна быть проведена государственная кадастровая оценка	ед.	-	0	0
	тыс. руб.		0	0
<b>6. Безвозмездные перечисления управляющим компаниям для</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>-</b>	<b>3 872</b>	<b>-</b>

погашения задолженности, образовавшейся более 3 лет назад по оплате за содержание жилья, текущий ремонт и коммунальные услуги муниципального жилья по договорам социального найма				
<b>7. Увеличение уставного капитала муниципальных унитарных предприятий г.о. Кинель</b>	ед.	3	5	3
<b>в том числе:</b>	тыс. руб.	12 000	15 968	1 525
- увеличение уставного капитала муниципальных унитарных предприятий	ед.	3	4	2
	тыс. руб.	12 000	15 468	1 325
- увеличение уставного капитала иным юридическим лицам	ед.	-	1	1
	тыс. руб.	-	500	200
<b>8. Содержание имущества казны, пригодным для эксплуатации, охрана имущества казны и оплата коммунальных услуг и эксплуатационных расходов</b>	ед.	28	30	30
<b>в том числе:</b>	тыс. руб.	72 712	72 984	73 791
- дошкольных образовательных учреждений;	тыс. руб.	19 599	19 672	20 720
- начальных, неполных средних, средних школ и ЦДО;	тыс. руб.	41 061	40 602	40 781
- АНО «Город детства»	тыс. руб.	12 052	12 710	12 290
<b>9. Замена оконных конструкций</b>		2 000	-	-
- в дошкольных образовательных учреждениях	тыс. руб.	1917	-	-
- в здании ЦДО "Вдохновение"	тыс. руб.	83	-	-
Объемы финансирования: всего, в том числе по годам реализации МП	Всего, тыс. рублей		В том числе по годам	
			2015 год	2016 год
	90 793	102 056	79 960	

»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению

администрации городского

округа Кинель Самарской

области от 26.03.2018 № 751

«3. Перечень программных мероприятий муниципальной программы

Муниципальная программа

"Управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и содержание имущества казны в муниципальном образовании городской округ Кинель Самарской области на 2015-2017 годы»

N п/п	Содержание мероприятия	Срок реализации, гг. и исполнители	Объем расходов на реализацию, тыс. рублей			Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикатора			
			2015	2016	2017			2015	2016	2017	
1	Задача 1. Учет имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в Реестре муниципальной собственности, обеспечение достоверности и актуализации сведений Реестра	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель				1. Количество объектов муниципальной казны, по которым будет проведена техническая инвентаризация 2. Количество земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых будут проведены кадастровые работы	ед.  ед.	150	103	107	81









	казну, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена					будут проведены кадастровые работы	%	100	100	100	100
						2. Процент выполнения плана по доходам муниципального бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками	ед.	77	70	-	-
						3. Количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости для передачи их в аренду или приватизации	%	100	100	-	-
						4. Инвентаризация арендованных объектов нежилых муниципальных помещений со сверкой расчетов платежей по арендной плате	ед.	-	-	-	-
						5. Количество земельных участков, по которым должна быть проведена государственная кадастровая оценка					
2.1	Оценка рыночной	2015-2017	Комитет	470	91						

	стоимости имущества муниципальной казны с целью передачи его в аренду и для его приватизации	по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель								
2.2	Оценка рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	-	-						
2.3	Учет имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в Реестре муниципальной собственности, обеспеченные достоверности и актуализации сведений Реестра	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	195	195	188					
2.4	Размещение информационных материалов для	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным	70	157						

	последующей продажи имущества и земельных участков	имуществом г.о.Кинель																			
2.5	Обслуживание программы SAUMI по учету и ведению реестра муниципальной собственности программы ГИС «ИнГео»	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	140	329																	
2.6	Проведение торгов по продаже земельных участков, имущества муниципальной казны, либо права на заключение договоров аренды	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	Финансирование работ не требуется																		
2.7	Усиление контроля за своевременностью и полнотой перечисления в муниципальный бюджет арендной платы за объекты муниципального имущества	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	Финансирование работ не требуется																		
2.8	Проведение государственной кадастровой оценки земель	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом	-	-	-	-															

	г.о.Кинель	195	875	765					
3	<b>Всего по задаче 2</b> Задача 3. Обеспечение контроля за сохранностью муниципального имущества на основе его надлежащего содержания и своевременного ремонта	г.о.Кинель 2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель, Администрация городского округа Кинель, Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области	195	875	765				
						1. Количество обособленных муниципальных нежилых объектов, содержание и ремонт которых будет организован	ед.	4	7
						2. Площадь нежилых и жилых муниципальных помещений в многоквартирных жилых домах, не переданных в аренду, содержание и ремонт которых осуществляется управляющими компаниями	кв. м	25833,68	18285,38
						3. Количество нежилых и жилых объектов, находящихся в казне, содержание и оплата коммунальных услуг в которых, будет организован	ед.	28	30
3.1	Проведение ремонта имущества муниципальной казны	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель,	2316	1378	1656				

		Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области	-	280	-								
3.2.	Текущий ремонт нежилых и жилых муниципальных помещений в многоквартирных жилых домов	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	1570	1160	926								
3.3	Содержание имущества казны, пригодным для эксплуатации, охрана имущества казны и оплата коммунальных услуг и эксплуатационных расходов в том числе:		72 712	72 984	73 791								
	- дошкольных образовательных учреждений;	2015-2017. Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	19599	19 593	20720								
		Управление архитектуры и градостроительства	-	79	-								

		администрации городского округа Кинель Самарской области												
	- начальных, неполных средних, средних школ и ЦДО;	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	41 061	40 210	40 781									
		Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области	-	392	-									
	- АНО «Город детства»	2015-2017 Администрация городского округа Кинель	12 052	12 710	12 290									
3.4.	Замена оконных конструкций	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	2 000	-	-									
	- в дошкольных образовательных учреждениях		1917	-	-									
	- в здании ЦДО "Вдохновение"		83	-	-									
3.5.	Увеличение уставного капитала муниципальных	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным	12 000	15 468	1 325									



	унитарных предприятий городского округа Кинель	имуществом г.о.Кинель											
3.6.	Увеличение уставного капитала иным юридическим лицам	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	-	500	200								
3.6.	Безвозмездные перечисления управляющим компаниям для погашения задолженности, образовавшейся более 3 лет назад по оплате за содержание жилья, текущий ремонт и коммунальные услуги муниципального жилья по договорам социального найма	2015-2017 Комитет по управлению муниципальным имуществом г.о.Кинель	-	3 872	-								
	<b>Всего по задаче 3</b>		90 598	95 642	77 898								
	<b>Итого по МЦП</b>		90 793	102 056	79 960								

»